

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2026 14:35:02

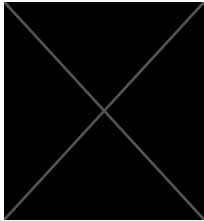
Okres: CZ0311 České Budějovice

Obec: 544256 České Budějovice

Kat.území: 622222 České Budějovice 4

List vlastnictví: 1516

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

A Vlastník, jiný oprávněný	Identifikátor	Podíl
Vlastnické právo		
Charvát Zdeněk, [REDACTED]		1/2
Pavlíková Iva Ing., [REDACTED]		1/4
Svoboda Jiří, [REDACTED]		1/8
Vlnas Jaroslav, [REDACTED]		1/8

ČÁSTEČNÝ VÝPIS

B Nemovitosti

Pozemky

Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
187/3	703	orná půda		zemědělský půdní fond
203/1	241	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	
204/2	4717	orná půda		zemědělský půdní fond
205/2	178	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené	
209/2	5629	orná půda		zemědělský půdní fond

B1 Věcná práva sloužící ve prospěch nemovitostí v části B - Bez zápisu

C Věcná práva zatěžující nemovitosti v části B včetně souvisejících údajů

Typ vztahu

o Věcné břemeno (podle listiny)

služebnost jež spočívá v právu umístění, užívání stavebních objektů SO 01-Vodovod a SO 02-Kanalizace a v právu vstupu a vjezdu za účelem zajišťování provozu, nutných oprav, údržby a odborné revize stavebních objektů v rozsahu dle GP č. 3385-969/2018, GP č. 5535-970/2018, GP č. 5536-971/2018

Oprávnění pro

Statutární město České Budějovice, nám. Přemysla Otakara II. 1/1, České Budějovice 1, 37001 České Budějovice, RČ/IČO: 00244732

Povinnost k

Parcela: 187/3, Parcela: 203/1, Parcela: 204/2, Parcela: 209/2

Listina Smlouva o zřízení věcného břemene - úplatná ze dne 16.12.2019. Právní účinky zápisu k okamžiku 18.12.2019 11:12:12. Zápis proveden dne 17.01.2020.

V-17179/2019-301

Pořadí k 18.12.2019 11:12

D Poznámky a další obdobné údaje

Typ vztahu

o Změna výměr obnovou operátu

Z-3002772/2000-301

Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR

Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, kód: 301.

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2026 14:35:02

Okres: CZ0311 České Budějovice

Obec: 544256 České Budějovice

Kat.území: 622222 České Budějovice 4

List vlastnictví: 1516

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

Typ vztahu

Povinnost k

Parcela: 187/3, Parcela: 203/1, Parcela: 204/2, Parcela: 205/2, Parcela: 209/2

o Změna číslování parcel

Z-3002772/2000-301

Povinnost k

Parcela: 187/3, Parcela: 203/1, Parcela: 204/2, Parcela: 205/2, Parcela: 209/2

Plomby a upozornění - Bez zápisu

E Nabývací tituly a jiné podklady zápisu

Listina

o Rozhodnutí pozemkového úřadu 1995/1993 ze dne 2.9.1993.

POLVZ:240/1993

Z-3000240/1993-301

Pro: Charvát Zdeněk, [REDACTED]

RČ/IČO: [REDACTED]

o Usnesení soudu o schválení dědické dohody Okresní soud Jindřichův Hradec č.j. 15 D-420/2006 -205 ze dne 15.11.2006. Právní moc ke dni 07.12.2006.

Z-21055/2006-301

Pro: Pavlíková Iva Ing., [REDACTED]

RČ/IČO: [REDACTED]

o Usnesení soudu o dědictví Okresní soud v Klatovech č.j.12 D-123/2024 -37 ze dne 07.05.2024. Právní moc ke dni 07.05.2024. Právní účinky zápisu k okamžiku 09.05.2024 08:14:15. Zápis proveden dne 22.05.2024.

V-5339/2024-301

Pro: Svoboda Jiří, [REDACTED]

RČ/IČO: [REDACTED]

Vlnas Jaroslav, [REDACTED]

F Vztah bonitovaných půdně ekologických jednotek (BPEJ) k parcelám

Parcela	BPEJ	Výměra [m2]
187/3	52212	703
204/2	52212	4717
209/2	52212	5629

VÝPIS Z KATASTRU NEMOVITOSTÍ
prokazující stav evidovaný k datu 24.02.2026 14:35:02

Okres: CZ0311 České Budějovice

Obec: 544256 České Budějovice

Kat.území: 622222 České Budějovice 4

List vlastnictví: 1516

V kat. území jsou pozemky vedeny v jedné číselné řadě

*Nemovitosti jsou v územním obvodu, ve kterém vykonává státní správu katastru nemovitostí ČR:
Katastrální úřad pro Jihočeský kraj, Katastrální pracoviště České Budějovice, kód: 301.*

Vyhotovil:
Český úřad zeměměřický a katastrální - SCD
Vyhotoveno dálkovým přístupem

Vyhotoveno: 24.02.2026 14:52:29

Podpis, razítko:

Řízení PÚ:

Poučení: Údaje katastru lze užít pouze k účelům uvedeným v § 1 odst. 2 katastrálního zákona.
Osobní údaje získané z katastru lze zpracovávat pouze při splnění podmínek obecného nařízení
o ochraně osobních údajů. Podrobnosti viz <https://cuzk.gov.cz/>.